

Số: /TB-UBND

Từ Liêm, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành DI 893055 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 16/11/2022 chủ sử dụng bà Hoàng Thùy Trang

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1489/QĐ-TTPVHCC ngày 27/10/2025 về việc phê duyệt quy trình nội bộ, quy trình điện tử giải quyết thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong lĩnh vực Đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội;

UBND phường Từ Liêm nhận được Công văn số 5367/CNQNTL ngày 23/12/2025 của Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội - Chi nhánh Nam Từ Liêm về việc thực hiện thủ tục cấp lại giấy chứng nhận do bị mất của bà Hoàng Thùy Trang, phường Từ Liêm.

UBND phường Từ Liêm thông báo về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất với nội dung cụ thể như sau:

1. Thông tin về Chủ sử dụng đất:

- Bà Hoàng Thùy Trang; Ngày sinh: 15/06/1998;
- CCCD số: 040198011054; Cấp ngày 16/10/2022.
- Địa chỉ thường trú: Khối Tân Tiến, Hưng Dũng, thành phố Vinh, Nghệ An.

2. Thông tin thửa đất, nhà ở và tài sản gắn liền với đất:

Thửa đất:

- Địa chỉ: Tổ hợp thương mại, văn phòng và nhà ở để bán (Khối nhà CT1A-CT1B và CT2) tại số 119 đường K2, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

- Diện tích: 996,0m²
- Hình thức sử dụng: Sử dụng chung
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài

- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

Nhà ở:

- Loại nhà ở: Căn hộ chung cư số 1907
- Tên nhà chung cư: Tòa nhà CT2 – Iris Garden
- Diện tích sàn: 60,9m²
- Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng

Ghi chú:

- Số tờ, số thửa và sơ đồ sẽ được điều chỉnh khi có bản đồ địa chính chính quy.

3. Thông tin về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành DI 893055 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 16/11/2022.

- Giấy chứng nhận này được cấp đổi từ Giấy chứng nhận số ĐĐ 571980 được Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 30/12/2021 do nhận chuyển nhượng.

4. Thời gian công khai: 15 ngày kể từ ngày ban hành thông báo này.

5. Địa điểm công khai: Tại trụ sở UBND phường Từ Liêm số 125 Hồ Tùng Mậu, phường Từ Liêm, Hà Nội; Nhà văn hóa TDP số 17 Cầu Diễn, phường Từ Liêm, Hà Nội; Trang thông tin điện tử phường Từ Liêm.

Trong thời gian công khai nói trên, các tổ chức, cá nhân có thông tin gì liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hoặc có đơn thư, kiến nghị, phản nàn, khiếu nại hoặc tố cáo có liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu trên (do thừa đất trên đã được cho tặng, chuyển nhượng, cầm cố, thế chấp, cho mượn....) thì liên hệ UBND phường Từ Liêm (qua Bộ phận tiếp công dân phường Từ Liêm hoặc Phòng Kinh tế, hạ tầng và đô thị phường Từ Liêm) để được xem xét, giải quyết theo quy định.

Hết thời gian trên, nếu không nhận được đơn thư hay ý kiến thắc mắc nào có liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên thì UBND phường Từ Liêm sẽ hoàn tất thủ tục và chuyển Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội chi nhánh Nam Từ Liêm để hoàn thiện hồ sơ cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên cho bà Hoàng Thùy Trang theo quy định của pháp luật.

UBND phường Từ Liêm trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND Phường; (để b/c)
- Đ/c Lê Việt Bắc Anh-PCT UBND Phường;
- Phòng Văn hóa – Xã hội phường; (để p/h)
- Tổ trưởng TDP số 17 Cầu Diễn; (để t/h)
- VPĐKĐĐ Hà Nội – CN NTL;
- Bà Hoàng Thùy Trang;
- Lưu: KTHTĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Việt Bắc Anh